**CONTRATO DE OBRA No 1995 DE 2022**
**FECHA DE PERFECCIONAMIENTO: 9-05-2022**

**ACTA # 004**
**ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 03**

| | |
|---|---|
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO ESCALENO<br>R/L LUZ MIREYA LOZANO MENDEZ<br>NIT 901.550.789-1 |
| **OBJETO:** | "ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE EQUIPAMIENTOS HOGAR DE PASO, SECRETARÍA DE CULTURA Y TURISMO, DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA" – LOTE 2 SECRETARIA DE CULTURA Y TURISMO. |
| **CLASE DE ADJUDICACION:** | SIM-SAMC-004-2021 |
| **FECHA DE INICIACION:** | 09 DE MAYO DE 2022 |
| **PLAZO INICIAL:** | 04 MESES |
| **PRORROGA No 1** | 02 MESES |
| **PRORROGA No 2** | 22 DIAS |
| **FECHA DE TERMINACION** | 30 DE NOVIEMBRE DE 2022 |
| **VALOR INICIAL:** | DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS. ($269.303.357) M/CTE |
| **ADICION MODIFICATORIA 2** | CIENTO VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS OCHO PESOS M/CTE ($ 125.690.708) |
| **VALOR FINAL ACTUAL** | TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SESENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 394.994.065,00) |
| **FORMA DE PAGO:** | **Cláusula Octava – FORMA DE PAGO**: El valor del contrato se cancelará a precios unitarios fijos, de cada proyecto, de acuerdo con el proceso adjudicado para el cumplimiento del objeto contratado y cuyas actividades se detallan en el Anexo técnico; El Municipio pagará el valor del contrato en pagos parciales contra facturación presentada por ELCONTRATISTA, de acuerdo con las cantidades de obra ejecutadas multiplicadas por los precios unitarios contratados, previa presentación de actas de recibo parcial suscritas por EL CONTRATISTA, el INTERVENTOR y el ORDENADOR DEL GASTO. Para decretar los pagos se deberá acreditar por el CONTRATISTA y/o REVISOR FISCAL, el cumplimiento en el pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de |

| | |
|---|---|
| | Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, de todo el personal a su cargo que así lo requiera. En todo caso, la última acta de pago no será inferior al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato y se cancelará una vez EL CONTRATISTA entregue a la Secretaría de Infraestructura: a) Una relación completa de los trabajadores, discriminando por cada uno de ellos, el valor cancelado por concepto de los servicios prestados. B) Memorias de cálculo. C) Registro fotográfico. D) Informes del Interventor. E) Acta de pago. F) Copias de las disponibilidades y registros presupuestales. G) Pólizas y su aprobación. H) Pagos del FIT. I) Registro fotográfico de la valla de información de la obra. J) Cuando a ello haya lugar, el recibo a satisfacción, por parte de las empresas correspondientes, de las redes de servicios públicos domiciliarios intervenidas o ejecutadas en desarrollo del contrato, en caso de haberse presentado daños o se hayan efectuado reparaciones en desarrollo de los trabajos objeto del presente proceso contractual. K) Constancia de referenciarían de la obra ante la oficina de Planeación Municipal l) Liquidación de los pagos correspondientes a la Escombrera Municipal; entre otros Parágrafo 1: En el valor se entienden incluidos los costos directos e indirectos que ocasione la ejecución del contrato.<br>Parágrafo 2: La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.<br>El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.<br>Parágrafo 3. Los pagos estarán sujetos a la disponibilidad de los recursos del programa anual de caja PAC y los recursos disponibles de la tesorería municipal. |
| **SUPERVISOR TECNICO:** | GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ – SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA. |
| **DISPONIBILIDAD PPL:** | 00 0002233 del 22 de abril de 2022 |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL:** | 00 0002256 del 22 de abril de 2022 |
| **RUBROS PRESUPUESTALES:** | 2.1.2.3.2.02.02.005.40<br>1.3.3.0.00.3 |
| **DESCRIPCION RUBRO:** | SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN EN VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO<br>INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION (INCISO 2) |

**POLIZAS ACTA DE INICIO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **POLIZA DE CUMPLIMIENTO No** | 21-44-101381382 | **ASEGURADORA** | SEGUROS DEL ESTADO S.A |
| **COBERTURA** | **DESDE** | **HASTA** | **SUMA ASEGURADA** |
| **CUMPLIMIENTO** | 09-05-2022 | 08-01-2023 | $ 53.860.671,40 |
| **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES** | 09-05-2022 | 08-09-2025 | $ 26.930.335,70 |
| **ESTABILIDAD Y CALIDAD OBRA** | AMPARA CINCO (5) AÑOS, INICIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO. | | $80.791.007,10 |
| **POLIZA DE RESPONSABILIDAD No.** | 21-40-101186639 | **ASEGURADORA** | SEGUROS DEL ESTADO S.A |
| **COBERTURA** | **DESDE** | **HASTA** | **SUMA ASEGURADORA** |
| **AMPARO BASICO – PREDIO LABORES Y OPERACIONES** | 09-05-2022 | 08-09-2022 | $ 200.000.000,00 |
| **CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS** | 09-05-2022 | 08-09-2022 | $ 269.303.357,00 |
| **VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS** | 09-05-2022 | 08-09-2022 | $ 269.303.357,00 |
| **APROBACION DE POLIZAS:** | | 02-06-2022 | |

**GARANTIAS SEGÚN MODIFICACION No. 1 PRORROGA No.1**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **POLIZA DE CUMPLIMIENTO No** | 21-44-101381382 ANEXO 4 | **ASEGURADORA** | SEGUROS DEL ESTADO S.A |
| **COBERTURA** | **DESDE** | **HASTA** | **SUMA ASEGURADA** |
| **CUMPLIMIENTO** | 09-05-2022 | 08-09-2027 | $ 53.860.671,40 |
| **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES** | 09-05-2022 | 08-11-2025 | $ 26.930.335,70 |
| **ESTABILIDAD Y CALIDAD OBRA** | AMPARA CINCO (5) AÑOS, INICIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO. | | $80.791.007,10 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **POLIZA DE RESPONSABILIDAD No.** | 21-40-101186639 **ANEXO 5** | **ASEGURADORA** | SEGUROS DEL ESTADO S.A |
| **COBERTURA** | **DESDE** | **HASTA** | **SUMA ASEGURADA** |
| **AMPARO BASICO – PREDIO LABORES Y OPERACIONES** | 09-05-2022 | 08-11-2022 | $ 200.000.000,00 |
| **CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS** | 09-05-2022 | 08-11-2022 | $ 269.303.357,00 |
| **VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS** | 09-05-2022 | 08-11-2022 | $ 269.303.357,00 |
| **APROBACION DE POLIZAS:** | | 11-10-2022 | |

**GARANTIAS SEGÚN MODIFICACION No. 2 PRORROGA No.2 ADICIONAL No.1**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **POLIZA DE CUMPLIMIENTO No** | 21-44-101381382 ANEXO 6 | **ASEGURADORA** | SEGUROS DEL ESTADO S.A |
| **COBERTURA** | **DESDE** | **HASTA** | **SUMA ASEGURADA** |
| **CUMPLIMIENTO** | 09-05-2022 | 30-03-2023 | $ 78.998.813,oo |
| **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES** | 09-05-2022 | 30-11-2025 | $ 39.499.406,50 |
| **ESTABILIDAD Y CALIDAD OBRA** | AMPARA CINCO (5) AÑOS, INICIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO. | | $118.498.129,50 |
| **POLIZA DE RESPONSABILIDAD No.** | 21-40-101186639 **ANEXO 8** | **ASEGURADORA** | **SEGUROS DEL ESTADO S.A** |
| **COBERTURA** | **DESDE** | **HASTA** | **SUMA ASEGURADA** |
| **AMPARO BASICO – PREDIO LABORES Y OPERACIONES** | 09-05-2022 | 30-11-2022 | $ 200.000.000,00 |
| **CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS** | 09-05-2022 | 30-11-2022 | $ 269.303.357,00 |
| **VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS** | 09-05-2022 | 30-11-2022 | $ 269.303.357,00 |
| **DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE** | 09-05-2022 | 30-11-2022 | $ 269.303.357,00 |
| **APROBACION DE POLIZAS:** | | | |

En San José de Cúcuta, a los VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE DICIEMBRE de 2022, en la oficina de la Secretaría de Infraestructura de la Alcaldía de Cúcuta, acordaron: _LUZ MIREYA LOZANO MENDEZ en representación del CONSORCIO ESCALENO, en calidad de **CONTRATISTA**, el Ingeniero **GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ**, Subsecretario de Infraestructura como **SUPERVISOR TÉCNICO**, con el fin de realizar la presente Acta No. 04 de Recibo Parcial de Obra No. 03 del Contrato de Obra No. _1995_ de 2022, las cuales se describen a continuación:

| ACTA PARCIAL DE OBRA No. 3 - 11 DE NOVIEMBRE DE 2022 - CONTRATO 1995 CONSORCIO ESCALENO | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | **DESCRIPCION** | **UND** | **CANT** | **VALOR UNT** | **VALOR TOTAL** | **ACUM ACTA 1 Y 2** | **CANT** | **VALOR TOTAL** |
| **2.1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | |
| **2,1,01** | Replanteo | m2 | 871.66 | $ 5,593 | $ 4,875,194.38 | 871.66 | | |
| **2,1,02** | Lavado y mantenimiento de aire acondicionado | und | 13.00 | $ 331,509 | $ 4,309,617.00 | 0.00 | 12.00 | $ 3,978,108.00 |
| **2,1,03** | Desmonte de tejas de barro | m2 | 259.51 | $ 15,450 | $ 4,009,429.50 | 259.51 | | |
| **2,1,04** | Retiro manto impermeabilizante y limpieza de superficie cubierta | m2 | 380.00 | $ 10,140 | $ 3,853,200.00 | 259.51 | 120.49 | $ 1,221,769 |
| **2,1,05** | Desmonte de cielo raso | m2 | 167.47 | $ 3,822 | $ 640,070.34 | 167.46 | | |
| **2,1,06** | Desmonte de puertas y/o marcos | und | 5.00 | $ 38,215 | $ 191,075.00 | 5.00 | | |
| **2,1,07** | Demolición manual de muro e=0,15m | m2 | 7.52 | $ 19,400 | $ 145,888.00 | 7.52 | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **2,1,08** | Demolición de enchapes de muros, pisos, pisos cerámicos, gres. | m2 | 146.60 | $ 19,542 | $ 2,864,857.20 | 76.60 | 66.40 | $ 1,297,589 |
| **2,1,09** | Demolición de enchape en madera | m2 | 11.25 | $ 14,130 | $ 158,962.50 | 10.87 | 0.38 | $ 5,369 |
| **2,1,10** | Retiro de ante piso | m2 | 100.87 | $ 19,500 | $ 1,966,965.00 | 28.81 | 67.11 | $ 1,308,645 |
| **2,1,11** | Demolición de piso y ante piso exterior andén perimetral | m2 | 23.02 | $ 19,542 | $ 449,856.84 | 12.72 | 10.3 | $ 201,283 |
| **2,1,12** | Desmonte de luminarias y/o lámparas | und | 93.00 | $ 9,008 | $ 837,744.00 | 37.00 | 56.00 | $ 504,448 |
| **2,1,13** | Cerramiento lona verde | mL | 204.00 | $ 23,781 | $ 4,851,324.00 | 150.00 | 27.00 | $ 642,087 |
| **2,1,14** | Desmonte de salidas electricas | und | 90.00 | $ 5,732 | $ 515,880.00 | 90.00 | | |
| **2.2** | **CUBIERTA** | | | | | | | |
| **2,2,01** | Suministro e instalación manto asfáltico impermeabilizante autoadhesivo - 3mm x 10m2 | m2 | 259.60 | $ 47,700 | $ 12,382,920.00 | 259.52 | | |
| **2,2,02** | Impermeabilización cubierta manto asfaltico 4MM con alumol | m2 | 0.00 | $ 76,018 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2,2,03** | Suministro e instalación de teja de arcilla | m2 | 0.00 | $ 41,400 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2.3** | **ADECUACIONES** | | | | | | | |
| **2,3,01** | Suministro e instalación cielo raso en drywall | m2 | 416.85 | $ 56,500 | $ 23,552,181.00 | 0.00 | 235.54 | $ 13,308,010 |
| **2,3,02** | Resane y pintura muros interiores | m2 | 671.22 | $ 20,700 | $ 13,894,254.00 | 358.53 | | |
| **2,3,03** | Resane y pintura muros exteriores | m2 | 328.87 | $ 20,700 | $ 6,807,609.00 | 150.00 | 150 | $ 3,105,000 |
| **2,3,05** | Mueble de cocina piso y aéreo con mesón en acero inoxidable sobre pollo | und | 1.00 | $ 5,469,000 | $ 5,469,000.00 | 0.00 | 1.00 | $ 5,469,000 |
| **2,3,06** | Suministro e instalación Mueble mostrador de atención y sala de espera | gbl | 0.00 | $ 4,491,923 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2,3,07** | Suministro e instalación piso vinílico (para escalera) | m2 | 8.27 | $ 92,889 | $ 768,192.03 | 0.00 | | |
| **2,3,08** | Muro superboard doble cara e=0,10 m | m2 | 0.00 | $ 148,200 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2,3,09** | Puertas de vidrio templado área PITS y hall central de oficinas 2.00* 2.40 | und | 0.00 | $ 2,606,208 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2,3,10** | Puerta - P-04 / Vidrio 0,95*1,925 | und | 0.00 | $ 1,231,725 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2,3,11** | Puerta - P-05 / Melaminico 1,0*1,925 | und | 0.00 | $ 1,034,775 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2,3,12** | Puerta - P-06 / Melaminico 0,7*1,925 | und | 0.00 | $ 1,034,775 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2,3,13** | Puerta - P-07 0,64*1,925 | und | 0.00 | $ 1,034,775 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2,3,14** | Puerta - P-08 0,64*1,925 | und | 0.00 | $ 975,700 | $ 0.00 | 0.00 | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **2,3,15** | División fija interna área subsecretaría | und | 0.00 | $ 1,100,425 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2,3,16** | División de vidrio entre oficina vicesecretaría y área técnica 1 | und | 0.00 | $ 2,742,201 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2,3,17** | Suministro e instalación cerámica piso baño | m2 | 0.00 | $ 75,032 | $ 0.00 | 0.00 | | |
| **2,3,18** | Suministro e instalación cerámica enchape muro | m2 | 35.80 | $ 69,600 | $ 2,491,680.00 | 0.00 | 35.80 | $ 2,491,680 |
| **2,3,19** | Enchape de Suelo Cambio de Textura (vinilo) | m2 | 8.27 | $ 90,200 | $ 745,954.00 | 0.00 | 0 | |
| **2,3,20** | Suministro e instalación de aire acondicionado inverter 24 000 BTU 220V | und | 2.00 | $ 4,226,573 | $ 8,453,146.00 | 0.00 | 2 | $ 8,453,146 |
| **2,3,21** | Raspar y Repinte de placa | m2 | 9.89 | $ 12,598 | $ 124,594.22 | 9.89 | | |
| **2,3,22** | Ante piso andenes en concreto h=0,07m | m2 | 26.58 | $ 57,412 | $ 1,526,010.96 | 12.46 | 4.5 | $ 258,354 |
| **2,3,23** | Piso en gres | m2 | 10.00 | $ 49,520 | $ 495,200.00 | 0.00 | | |
| **2.4** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS** | | | | | | | |
| **2,4,01** | Punto Desagüe PVC 2"-3" | und | 5.00 | $ 125,096 | $ 625,480.00 | 4.00 | 1.00 | $ 125,096 |
| **2,4,02** | Punto Agua PVC 1/2" | und | 7.00 | $ 72,673 | $ 508,711.00 | 5.00 | 2.00 | $ 145,346 |
| **2,4,03** | Punto Sanitario de 3-4" | und | 2.00 | $ 218,439 | $ 436,878.00 | 0.00 | | |
| **2,4,04** | Caja De Inspección De 0,70x0,70x0,70 Mts | und | 1.00 | $ 535,135 | $ 535,135.00 | 0.00 | | |
| **2,4,05** | Retiro y reposición combo sanitario blanco, lavamanos | und | 2.00 | $ 942,808 | $ 1,885,616.00 | 1.00 | 1.00 | $ 942,808 |
| **2.5** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | | | | |
| **2,5,01** | Tablero General | und | 1.00 | $ 1,334,041 | $ 1,334,041.00 | 0.00 | 0 | |
| **2,5,02** | Salida de toma corriente 115vol | und | 45.00 | $ 160,492 | $ 7,222,140.00 | 4.00 | 0 | |
| **2,5,03** | Salida de tomacorriente aire acondicionado | und | 2.00 | $ 213,715 | $ 427,430.00 | 0.00 | 1 | $ 213,715 |
| **2,5,04** | Caja De Inspección De 0,60x0,60x0,60 Mts | und | 1.00 | $ 428,186 | $ 428,186.00 | 0.00 | 1.0 | $ 428,186 |
| **2,5,05** | Puesta a tierra BT norma CENS | und | 3.00 | $ 458,020 | $ 1,374,060.00 | 0.00 | 1.0 | $ 458,020 |
| **2,5,06** | Suministro e instalación apagador sencillo | und | 33.00 | $ 154,622 | $ 5,102,526.00 | 0.00 | 30.0 | $ 4,638,660 |
| **2,5,07** | Suministro e instalación de reflectores de 100w | und | 13.00 | $ 261,391 | $ 3,398,083.00 | 0.00 | 13.0 | $ 3,398,083 |
| **2,5,08** | Suministro e instalación PANEL LED 30CM x 120CM 3200LM | und | 10.00 | $ 227,765 | $ 2,277,650.00 | 0.00 | 10.0 | $ 2,277,650 |
| **2,5,09** | Suministro e instalación OGNA redonda en aluminio blanco TEXTURIZADO BOMBILLO LED SMD 7W | und | 55.00 | $ 90,801 | $ 4,994,055.00 | 0.00 | 11.0 | $ 998,811 |
| **2,5,10** | Suministro e instalación PANEL LED SMD REDONDO DE INCRUSTAR 18W | und | 8.00 | $ 71,226 | $ 569,808.00 | 0.00 | 8.0 | $ 569,808 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **2,5,11** | Salida de punto luminaria y/o lampara | und | 2.00 | $ 183,387 | $ 366,774.00 | 0.00 | 2.0 | $ 366,774 |
| **2.6** | **VOZ Y DATOS** | | | | | | | |
| **2,6,01** | Salida voz y datos | und | 41.00 | $ 156,615 | $ 6,421,215.00 | 0.00 | 41.0 | $ 6,421,215 |
| **2,6,02** | Canaleta plástica 100*45 | mL | 135.00 | $ 47,466 | $ 6,407,910.00 | 0.00 | 71.47 | $ 3,392,395 |
| **2,6,03** | Cable UTP categoría 6a tendido | mL | 1,032.00 | $ 13,447 | $ 13,877,304.00 | 0.00 | 904.20 | $ 12,158,777 |
| **2,6,04** | Rack 1,2x0,60x0,60 | und | 1.00 | $ 2,499,034 | $ 2,499,034.00 | 0.00 | 1.0 | $ 2,499,034 |
| **2,6,05** | Router | und | 1.00 | $ 1,272,942 | $ 1,272,942.00 | 0.00 | 1.0 | $ 1,272,942 |
| **2,6,06** | Switch 24 Puertos | und | 2.00 | $ 1,639,418 | $ 3,278,836.00 | 0.00 | 2.0 | $ 3,278,836 |
| **2,6,07** | Patch panel 24 Puertos | und | 2.00 | $ 717,545 | $ 1,435,090.00 | 0.00 | 2.0 | $ 1,435,090 |
| **2,6,08** | Acces point | und | 5.00 | $ 998,741 | $ 4,993,705.00 | 0.00 | 4.0 | $ 3,994,964 |
| **2,6,09** | Patch cord (60 cm.) | und | 48.00 | $ 24,561 | $ 1,178,928.00 | 0.00 | 48.0 | $ 1,178,928 |
| **2.7** | **RETIRO DE ESCOMBROS** | | | | | | | |
| **2,7,01** | retiro de escombros | m3 | 47.00 | $ 98,526 | $ 4,630,722.00 | 31.01 | 9.6 | $ 945,850 |
| **3.0** | **ITEMS NUEVOS** | | | | | | | |
| **NP-01** | Demolicion de guardaescoba | ml | 365.63 | $ 11,830 | $ 4,325,402.90 | 311.16 | | |
| **NP-02** | Sum. e Inst. guardaescoba interior en ceramica | ml | 289.28 | $ 21,154 | $ 6,119,429.12 | 126.68 | 78.31 | $ 1,656,570 |
| **NP-03** | Sum. e Inst. guardaescoba exterior en gress 20 x 15 | ml | 76.35 | $ 20,256 | $ 1,546,545.60 | 76.35 | 0 | |
| **NP-04** | Sum. E Inst. piso en ceramica | m2 | 107.23 | $ 92,927 | $ 9,964,562.21 | 12.46 | 92.77 | $ 8,620,838 |
| **NP-05** | Sum. E inst. cenefa negra en boca puertas | ml | 17.76 | $ 25,611 | $ 454,851.36 | 6.03 | 11.73 | $ 300,417 |
| **NP-06** | Desmonte, limpieza y reinstalación de caballete en Domo | ml | 74.74 | $ 59,537 | $ 4,449,795.38 | 74.74 | | |
| **NP-07** | Desmonte, suministro e instalaciónde caballete con teja Cartabon en domo | ml | 33.43 | $ 59,905 | $ 2,002,624.15 | 33.43 | | |
| **NP-08** | Reinstalacion y limpieza de teja existente | m2 | 153.63 | $ 43,612 | $ 6,700,111.56 | 153.63 | | |
| **NP-09** | Sum. E Inst. teja CARTABON | m2 | 105.89 | $ 103,701 | $ 10,980,898.89 | 105.89 | | |
| **NP-10** | Retiro de pañete existente bajo placa | m2 | 38.35 | $ 13,520 | $ 518,492.00 | 10.00 | 28.35 | $ 383,292 |
| **NP-11** | Pañete contra placa de techo | m2 | 10.00 | $ 33,814 | $ 338,140.00 | 10.00 | | |
| **NP-12** | Desmonte de Cubierta estructura en madera machimbre | m2 | 29.55 | $ 28,863 | $ 852,901.65 | 29.55 | | |
| **NP-13** | Sum. E Inst. cubierta estructura en madera machimbre | m2 | 29.55 | $ 86,389 | $ 2,552,794.95 | 29.55 | | |
| | **REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL** | | | | | | | |
| **NP-14** | Apique para exploración, incluye demolicion de concreto y piso en gres, desnudada de hierro, retiro e instalacion | und | 1.00 | $ 94,640 | $ 94,640.00 | 0.00 | 1.00 | $ 94,640 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | de antepiso y piso existente | | | | | | | |
| **NP-15** | Excavaciones para exploración, alturas variables para verificacion de cimentacion | und | 0.00 | $ 63,093 | $ 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| **NP-16** | Demolición de placa de piso | m2 | 6.15 | $ 47,320 | $ 291,018.00 | 0.00 | 6.15 | $ 291,018 |
| **NP-17** | Excavación para cimentación interna (zapata y pedestal concreto) | m3 | 5.91 | $ 72,800 | $ 430,248.00 | 0.00 | 5.91 | $ 430,237 |
| **NP-18** | Solado en concreto 14.0 MPa TM 1" | m2 | 0.00 | $ 86,765 | $ 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| **NP-19** | Concreto de zapata 28 mpa | m3 | 1.66 | $ 1,006,493 | $ 1,670,778.38 | 0.00 | 1.66 | $ 1,666,752 |
| **NP-20** | Concreto de pedestales 28 mpa | m3 | 0.00 | $ 1,006,493 | $ 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| **NP-21** | Concreto de vigas de amarre 28 mpa | m3 | 0.39 | $ 1,006,493 | $ 392,532.27 | 0.00 | 0.39 | $ 389,513 |
| **NP-22** | Concreto de columnas circular de 28 mpa | m3 | 0.71 | $ 1,782,888 | $ 1,265,850.48 | 0.00 | 0.71 | $ 1,259,610 |
| **NP-23** | Acero de refuerzo fy:4200 kg/cm2 | kg | 218.68 | $ 10,156 | $ 2,220,914.08 | 0.00 | 218.68 | $ 2,220,914 |
| **NP-24** | Anclajes de barras D=5/8 | Und | 29.00 | $ 64,092 | $ 1,858,668.00 | 0.00 | 29.00 | $ 1,858,668 |
| **NP-25** | Anclajes de barras D=1/2 | Und | 8.00 | $ 58,393 | $ 467,144.00 | 0.00 | 8.00 | $ 467,144 |
| **NP-26** | Gouting remate de columnas | Und | 4.00 | $ 100,631 | $ 402,524.00 | 0.00 | 4.00 | $ 402,524 |
| **NP-27** | Relleno en material seleccionado B400 | m3 | 3.31 | $ 70,116 | $ 232,083.96 | 0.00 | 3.31 | $ 232,179 |
| **NP-28** | Placa de piso concreto 28 mpa | m2 | 7.38 | $ 128,840 | $ 950,839.20 | 0.00 | 7.38 | $ 950,839 |
| **NP-29** | Reparación general incluye placas y pañetes afectados en el area a intervenir para refuerzo, pintura | Und | 1.00 | $ 696,519 | $ 696,519.00 | 0.00 | 1.00 | $ 696,519 |
| | **VARIOS** | | | | | | | |
| **NP-30** | Guardaescoba brick blanco en zona de exposiciones h=0.07 | ml | 84.29 | $ 32,000 | $ 2,697,280.00 | 0.00 | 84.29 | $ 2,697,280 |
| **NP-31** | Mueble oficina secretaria de Cultura | m2 | 1.00 | $ 3,640,000 | $ 3,640,000.00 | 0.00 | | |
| **NP-32** | Fumigación (comejen) | Und | 1.00 | $ 1,500,000 | $ 1,500,000.00 | 0.00 | | |
| **NP-33** | Manto asfaltico 3.6 mm con foil de Aluminio | M2 | 120.00 | $ 88,500 | $ 10,620,000.00 | 0.00 | 120 | $ 10,620,000 |
| **NP-34** | Mediacaña en mortero 1:4 | ML | 38.00 | $ 18,500 | $ 703,000.00 | 0.00 | 9.63 | $ 178,155 |
| **NP-35** | Demolicion viga metalica | ML | 9.00 | $ 80,000 | $ 720,000.00 | 0.00 | 9 | $ 720,000 |
| **NP-36** | Concreto Ciclopeo | M3 | 2.24 | $ 800,000 | $ 1,792,000.00 | 0.00 | 2.24 | $ 1,792,000 |
| | **ADICIONALES VOZ Y DATOS** | | | | | | | |
| **NP-37** | Convertidor Multimedia SFP Instalado | Und | 1.00 | $ 2,054,000 | $ 2,054,000.00 | 0.00 | 1 | $ 2,054,000 |
| **NP-38** | Transceptor SFP Instalado | Und | 1.00 | $ 1,924,000 | $ 1,924,000.00 | 0.00 | 1 | $ 1,924,000 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **NP-39** | Patch cord (200 cm.) | Und | 48.00 | $ 76,050 | $ 3,650,400.00 | 0.00 | 0 | |
| | **ADICIONALES ELECTRICOS** | | | | | | | |
| **NP-40** | Suministro e instalación gabinete caja equipo de medida trifasico, acople existente, trabajo en caliente | und | 1.00 | $ 1,467,921 | $ 1,467,921.00 | 0.00 | 1 | $ 1,467,921 |
| **NP-41** | Suministro e instalación Tablero electrico trifasico 12 circuitos con espacio totalizador (distribución a tableros) | und | 1.00 | $ 2,785,146 | $ 2,785,146.00 | 0.00 | 1 | $ 2,785,146 |
| **NP-42** | Suministro e instalación acometida tablero primer piso 18 circuitos | ml | 11.00 | $ 107,570 | $ 1,183,270.00 | 0.00 | 11 | $ 1,183,270 |
| **NP-43** | Suministro e instalación acometida tablero segundo piso 24 circuitos | ml | 24.00 | $ 107,570 | $ 2,581,680.00 | 0.00 | 5 | $ 537,850 |
| **NP-44** | Suministro e instalación acometida tablero cubierta Aires Acondicionados 36 circuitos | ml | 15.00 | $ 379,260 | $ 5,688,900.00 | 0.00 | 7 | $ 2,654,820 |
| **NP-45** | Adaptación mantenimiento tableros existentes - identificación de circuitos - balanceo de carga | und | 2.00 | $ 703,043 | $ 1,406,086.00 | 0.00 | 2 | $ 1,406,086 |
| **NP-46** | Suministro e instalación en Museo - salidas de iluminación tipo riel y lamparas sin regatear placa de concreto | und | 72.00 | $ 316,835 | $ 22,812,120.00 | 0.00 | 16 | $ 5,069,360 |
| **NP-47** | Suministro e instalación salidas para iluminación cambiando ducteria - incluye salida de reflectores exteriores | und | 13.00 | $ 228,504 | $ 2,970,552.00 | 0.00 | 13 | $ 2,970,552 |
| **NP-48** | Suministro e instalación necesaria para realambrar salidas de tomas - interruptores y de ( iluminación) | und | 60.00 | $ 206,983 | $ 12,418,980.00 | 0.00 | 56 | $ 11,591,048 |
| **NP-49** | Retiro de aparatos tipo toma - tipo interruptor | und | 60.00 | $ 30,285 | $ 1,817,100.00 | 0.00 | 0 | $ 0 |
| **NP-50** | Suministro e instalación de Tomas adicionales en canaleta VOZ derivada de tomas existentes | und | 1.00 | $ 155,219 | $ 155,219.00 | 0.00 | 1 | $ 155,219 |
| **NP-51** | Suministro e instalación lamparas y balas de piso - zona alumbrado exterior | und | 17.00 | $ 171,656 | $ 2,918,152.00 | 0.00 | 14 | 2403184 |
| **NP-52** | Suministro e instalación Gabinete exterior cubierta incluyendo tablero 36 circuitos para los equipos de AIRE ACONDICIONADO- Anclado a placa | und | 1.00 | $ 4,921,021 | $ 4,921,021.00 | 0.00 | 0 | 0 |
| **NP-53** | Suministro e instalación aparato tipo toma TGPI para zonas humedas en cocina | und | 2.00 | $ 214,885 | $ 429,770.00 | 0.00 | 0 | $ 0 |
| **NP-54** | Suministro e instalación de Iluminación tipo riel color | ml | 32.00 | $ 157,589 | $ 5,042,848.00 | 0.00 | 29 | $ 4,570,081 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | blanco spot (35) luz calida. | | | | | | | |
| | **ADICIONALES AIRES ACONDICIONADOS** | | | | | | | |
| **NP-55** | Suministro e instalacion tubería alta y baja presión 1/2", 3/4" incluye canaleta | ml | 22.00 | $ 174,937 | $ 3,848,614.00 | 0.00 | | |
| **NP-56** | Suministro de cable 4x14 señal a Unidad | ml | 90.00 | $ 16,820 | $ 1,513,800.00 | 0.00 | 0 | $ 0 |
| **NP-57** | Suministro e instalación cable 3x12 alimentación electrica de tablero a la unidad | ml | 130.00 | $ 21,232 | $ 2,760,160.00 | 0.00 | 130 | $ 2,760,160 |
| **NP-58** | Traslado aire acondicionado museo | und | 1.00 | $ 360,535 | $ 360,535.00 | 0.00 | 1 | $ 360,535 |
| **NP-59** | Carga de gas refrigerante | und | 8.00 | $ 328,554 | $ 2,628,432.00 | 0.00 | 8 | $ 2,628,432 |
| **NP-60** | Reubicación de unidades externas | und | 12.00 | $ 180,268 | $ 2,163,216.00 | 0.00 | 12 | $ 2,163,216 |
| **NP-61** | Mano de obra conexión electrica máquinas externas | und | 14.00 | $ 51,505 | $ 721,070.00 | 0.00 | 14 | $ 721,070 |
| **NP-62** | SUM. E INST.REGULADOR 10 KVA - BIFASICO | | 1.00 | $ 5,197,920 | $ 5,197,920.00 | 0.00 | 1 | $ 5,197,920 |
| | **VARIOS MAMPOSTERIA** | | | | | | | |
| **NP-63** | Demolicion pañete muro | m2 | 37.80 | $ 12,500 | $ 472,500.00 | 0.00 | 37.8 | $ 472,500 |
| **NP-64** | Pañete Muro | m2 | 37.80 | $ 32,500 | $ 1,228,500.00 | 0.00 | 37.8 | $ 1,228,500 |
| | | SUBTOTAL | | | $ 364,437,565.00 | | | 187,619,455.00 |
| | | COMPONENTE SST | | | $ 8,142,500.00 | | | 4,656,300.00 |
| | | COMPONENTE AMBIENTAL | | | $ 15,164,000.00 | | | 2,658,720.00 |
| | | COMP. REFORZ. ESTRUCTURAL | | | $ 3,250,000.00 | | | |
| | | COMP. DISEÑO ELECTRICO | | | $ 4,000,000.00 | | | |
| | | TOTAL | | | $ 394,994,065.00 | | | **$ 194,934,475.00** |

**Valor a pagar de la presente acta de recibo parcial de obra N° 03 es de $ 194,934,475.00 CIENTO NOVENTAY CUATRO MILLONES-NOVECIENTOSTREINTAYCUATRO MIL-CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS**

En constancia una vez diligenciada la inspección de las obras ejecutadas y de haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo con los términos y especificaciones del Contrato de Obra No. 1995 de 2022, suscrito para el efecto, el Contratista responsable hace entrega parcial real y efectiva al supervisor representante del Municipio, y éste recibe las obras descritas anteriormente, para lo cual se anexa cuadro resumen de las actividades y resumen de cálculo de las cantidades recibidas con su respectivo registro fotográfico.

El recibido por parte del supervisor de las obras anteriormente mencionadas, no releva al Contratista y al supervisor de las acciones civiles o penales por sus hechos u omisiones en la actuación contractual en los términos de la Constitución Política y de la Ley 80 de 1.993 en los Artículos 51, 52 y 53.

En constancia, una vez diligenciada la inspección de las obras ejecutadas y de haber comprobado que las mismas se realizaron de acuerdo con los términos del contrato de obra pública No. 1995 de 2022, se firma la presente acta, por los que en ella intervinieron.

| | |
|---|---|
| **CONSORCIO ESCALENO (NIT 901550789)** | **GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ** |
| LUZ MIREYA LOZANO MENDEZ | SUBSECRETARIO DE |
| C.C. 41.667.037 de D.C. Bogotá. | INFRAESTRUCTURA |
| CONTRATISTA. | SUPERVISOR TÉCNICO |